

**Impozite și taxe locale ce constituie venit la bugetul local pe anul 2014****I.Impozitul și taxa pe clădiri**

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând *persoanelor fizice* (Legea 571/2003, art.251, alin.3)

Nr. crt.	Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	Valoare impozabilă**) (RON/m <sup>2</sup> )	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire [condiții cumulative***)]	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
0	1	2	2
<b>1.</b>	<b>Clădiri:</b>		
a)	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament chimic și/sau termic	935	555
b)	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	254	159
<b>2.</b>	<b>Construcții anexe, situate în afara corpului principal al clădirii:</b>		
c)	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	159	143
d)	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	95	63
e)	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. a-d	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
f)	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. a-d	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității III
<b>A</b>	2,30
<b>B</b>	2,20
<b>C</b>	2,10
<b>D</b>	2,00

1. În cazul *persoanelor fizice*, **impozitul pe clădiri** se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în m<sup>2</sup>, cu valoarea impozabilă a clădirii, cu cota de impozitare de 0,1% și cu coeficientul de zonă și rang al localității .
2. **Suprafața construită desfășurată a unei clădiri** se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.
3. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, **coeficientul de corecție** corespunzător rangului localității și zonei de amplasare a clădirii se reduce cu 0,10.
4. **Valoarea impozabilă a clădirii se reduce** în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
  - **cu 20%** pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
  - **cu 10%** **pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.**
5. În cazul **clădirii** utilizate ca locuință, **a cărei suprafață construită depășește 150 de metri pătrați**, valoarea impozabilă a acesteia, determinată conform celor prezentate mai sus, se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 metri pătrați sau fracțiune din aceștia.
6. În cazul în care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare sau extindere, din punct de vedere fiscal, **anul terminării** se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.
7. Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:
  - cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
  - cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
  - cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

Persoanele fizice care au în proprietate mai multe locuințe au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora.

8. Persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin **sucesiune** legală nu intră sub incidența prevederilor punctului 7.

*Cotele de impozitare pentru stabilirea impozitului pe clădiri în cazul persoanelor juridice*

*(Legea 571/2003, art.253)*

<i>Specificare</i>	<i>Prevedere Legea 571/2003, Codul fiscal</i>	<i>Aprobat pentru anul fiscal 2014</i>
Cota pentru persoane juridice	Între 0,25 % și 1,50 % inclusiv aplicată asupra valorii de inventar a clădirii pentru persoanele juridice care au efectuat reevaluarea respectiv cele amortizate integral.	1,5%
	Între 10% și 20% aplicată asupra valorii de inventar a clădirii pentru persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință.	10 %
	Între 30% și 40% aplicată asupra valorii de inventar a clădirii pentru persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.	30%
	Pentru clădirile cu destinația turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de minimum 5% din valoarea de inventar a clădirii, cu excepția structurilor care au autorizație de construire în perioada de valabilitate, dacă au început lucrările în termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizației de construire.	25%

1. Pentru *persoanele juridice*, impozitul pe clădiri se calculează prin înmulțirea valorii de inventar a clădirii, cu cota de impozit prevăzută pentru anul 2014, respectiv cu cota de 1,5 % la clădirile reevaluate, pentru cele nereevaluate în ultimii 3 ani cu cota de 10%, pentru cele nereevaluate în ultimii 5 ani cu cota de 30% iar pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic cu 25%.
2. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, de către locatar, din punct de vedere fiscal, acesta are obligația să comunice locatorului valoarea lucrărilor executate pentru depunerea unei noi declarații fiscale, în termen de 30 zile de la data terminării lucrărilor respective.
3. În cazul unei clădiri ce face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
  - impozitul pe clădiri se datorează de locatar
  - valoarea care se ia în considerare la calculul impozitului pe clădiri este valoarea din contract a clădirii, așa cum este înregistrată în contabilitatea locatorului sau locatarului, conform prevederilor legale în vigoare
  - în cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe clădiri este datorat de locator.
4. Impozitul pe clădiri se aplică pentru orice clădire deținută de o persoană juridică aflată în funcțiune, în rezervă sau în conservare, chiar dacă valoarea sa a fost recuperată integral pe calea amortizării.

5. În cazul clădirilor proprietate a persoanelor juridice și a căror valoare de inventar a fost recuperată integral pe calea amortizării, valoarea impozabilă a clădirilor respective se reduce cu 15% .

**Taxa pe clădiri (Legea nr. 571/2003, art. 249 alin 3)**

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a autorităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice se stabilește taxa pe clădiri care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

**II. Impozitul și taxa pe teren**

**Impozitul pe terenurile situate în intravilan – terenuri cu construcții (Legea 571/2003, art.258, alin.2)**

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos

Zona în cadrul localității	Lei/ha
A	6545
B	4447
C	2113
D	1230

\* 1m<sup>2</sup> = 0,0001 ha

**Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie decât cea de terenuri cu construcții (Legea 571/2003, art.258, alin.4)**

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha. cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție.

Nr.crt.	Categoricia de folosință	RON/ha/an			
		I zona	II zona	III zona	IV zona
	Rangul localității	III	III	III	III
1.	Teren arabil	28	21	19	15
2.	Pășune	21	19	15	13
3.	Fâneață	21	19	15	13
4.	Vie	46	35	28	19
5.	Livadă	53	46	35	28
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7.	Teren cu ape	15	13	8	-
8.	Drumuri și căi ferate	-	-	-	-
9.	Terenuri neproductive	-	-	-	-

▪ 1 m<sup>2</sup> = 0,0001 ha

- Coeficientul de corecție pentru localitățile de rangul III este 3

**Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan (Legea 571/2003, art.258, alin.6)**

Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan se calculează prin înmulțirea suprafeței exprimată în hectare cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos:

Nr. Crt.	Categorია de folosință	Zona lei /ha			
		A	B	C	D
0	1				
1	Teren cu construcții	31	28	26	22
2	Arabil	50	48	45	42
3	Pășune	28	26	22	20
4.	Fâneață	28	26	22	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.5,1	55	53	50	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.6,1	56	53	50	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.7,1	16	14	12	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X

**Taxa pe teren (Legea nr. 571/2003, art. 256 alin 3)**

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a autorităților administrative teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren .

**Orașul Băile Tușnad nu deține teren amplasat în extravilan, deci nu calculăm impozit pentru terenuri extravilane.**

**III. Impozit pe mijloace de transport**

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

**(Legea 571/2003, Art.263 alin. 2)**

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	lei / 200 cmc sau fracțiune din aceasta -
1	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	8
2	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și	18

	2000 cmc inclusiv	
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	72
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	144
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001 cmc	290
6	Autobuze, autocare, microbuze	24
7	Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
8	Tractoare înmatriculate	18
<b>Vehicule înregistrate</b>		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	Lei/200 cmc
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică ≤ 4800 cmc	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cmc	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 lei/an

**Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone (Legea 571/2003, art.263, alin. 4 )**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I. Vehicule cu două axe:</b>	<b>Impozitul în lei/an</b>	<b>Impozitul în lei/an</b>
1. masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2. masa de cel puțin 13tone, dar mai mică de 14tone	133	367
3. masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
4. masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169
5. Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
<b>II. Vehicule cu trei axe</b>		
1. masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
2. masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
3. masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
4. masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
5 masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472
6. masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472
7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
<b>III. Vehicule cu patru axe</b>		
1. masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
2. masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
3. masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545
4. masa de cel puțin 29 tone,		

dar mai mică de 31 tone	1545	2291
5. masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	2291
6. Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291

**2. Nivelurile impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art.263 alin.(5) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, aplicabile în anul fiscal 2013**

**Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare 12 tone**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I. Vehicule cu 2+1 axe:</b>	<b>Impozitul în lei/an</b>	<b>Impozitul în lei/an</b>
1. masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
4. masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
5. masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
6. masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
7. masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
8. masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1310
9. masa de cel puțin 28 tone	747	1310
<b>II. Vehicule cu 2+2 axe:</b>		
1. masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
2. masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
3. masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
4. masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
5. masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1429
6. masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1984
7. masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1984	3012
8. masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984	3012
9. Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012
<b>III. Vehicule cu 2+3 axe:</b>		
1. masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579	2197
2. masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2197	2986
3. Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986
<b>IV. Vehicule cu 3+2 axe:</b>		
1. masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1395	1937
2. masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1937	2679
3. masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2679	3963
4. Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963
<b>V. Vehicule cu 3+3 axe:</b>		

1. masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
2. masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1434
3. masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	2283
4. Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283

**Remorci, semiremorci sau rulote\* (Legea 571/2003, art.263, alin.6)**

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulete, care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută în lege, impozitul pe mijlocul de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos:

Masă totală maximă autorizată	Aprobat 2014 lei/an
a) până la 1 tonă inclusiv	9
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) peste 5 tone	64

**Mijloace de transport pe apă (Legea 571/2003, art.263, alin.7)**

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos:

Mijloc de transport pe apă	cf. HG 1309/2013 Lei/an
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement*	0-1119
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP inclusiv	1398
d) peste 4000 CP inclusiv	2237
7. Vapoare-pentru fiecare 1000 tdw. sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 tone inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 tone și până la 3000 tone inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	490

\*criteriile de stabilire a cuantumului impozitului vor fi prevăzute în normele metodologice de aplicare a prezentului cod

**IV. Termene și modalități de plată**

**Termene de plată**

1. Impozitele și taxele pe bunurile deținute **în proprietate** de către persoanele fizice sau juridice (clădiri, terenuri, mijloace de transport), se plătesc anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie inclusiv**.



2. Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabil, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
3. Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabil, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.
4. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabil, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.
5. Pentru plata cu anticipație a impozitelor/taxelor de mai sus, datorate pentru întregul an de către contribuabil până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% stabilită prin hotărâre de consiliu local.

<i>Prevăzută de Legea 571/2003, cu modificările ulterioare</i>	<b>Aprobat pentru anul 2014</b>	
	Pentru persoane fizice	Pentru persoane juridice
<b>Până la 10 %</b>	10 %	10%

**Constituie contravenție următoarele fapte:**

- a. depunerea peste termen a declarațiilor de impunere
- b. nedeținerea declarațiilor de impunere în termen de 30 de zile de la data modificării situației (dobândirii/construirii clădirii sau în cazul extinderii, demolării, distrugerii sau modificării în alt mod a clădirii, respectiv înstrăinării sau dobândirii unui bun mobil sau imobil).
- c. nerespectarea prevederilor referitoare la înstrăinarea, înregistrarea bunurilor impozabile, precum și la comunicarea actelor translativă ale dreptului de proprietate;
- d. refuzul de a furniza informații sau documente de natura celor prevăzute la art. 295<sup>1</sup> din Codul Fiscal, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora.

**V. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor**

*Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor (Legea 571/2003, art.267)*

**În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:**

	<b>Nivelurile aprobat pentru anul 2014</b>
<b>Art. 267 alin.(1) – Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban</b>	
<b>Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:</b>	<b>Taxa(lei)</b>
a) până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv	6

b) între 151 m <sup>2</sup> și 250 m <sup>2</sup> inclusiv	7
c) între 251 m <sup>2</sup> și 500 m <sup>2</sup> inclusiv	9
d) între 501 m <sup>2</sup> și 750 m <sup>2</sup> inclusiv	12
e) între 751 m <sup>2</sup> și 1000 m <sup>2</sup> inclusiv	14
f) peste 1000 m <sup>2</sup>	14+0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>
Art. 267 alin.(3) - Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	
Art. 267 alin.(4) - Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări	8 lei/m <sup>2</sup> afectat
Art. 267 alin.(5) - Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier.	
Art. 267 alin.(6) - Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, de căsuțe sau rulote ori campinguri, este egală cu 2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	
Art. 267 alin.(7) - Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei/m <sup>2</sup> de suprafața ocupată de construcție
Art. 267 alin.(8) - Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al art. 267 este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.	
Art. 267 alin.(9) – Taxa pentru eliberarea de desființare, totală sau parțială a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.	
Art.267 alin.(10) – Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.	
Art. 267 alin.(11) - Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei pentru fiecare racord
Art. 267 alin(12) - Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajare a teritoriului, de către primar sau de către structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei/aviz
Art. 267 alin(13) - Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei/certificat
<p><b>Art. 267 alin(14) - Pentru taxele prevăzute la art. 267, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:</b></p> <p>a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;</p> <p>b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;</p> <p>c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a</p>	

stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;  
d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

**Art. 267 alin(15)** - În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 251 din Codul Fiscal.

***Taxa pentru eliberarea/vizarea unei autorizații/unui acord de comercializare (Legea 571/2003, art.268)***

		<b>Nivel aprobat anul 2014</b>
Art.268 alin.(2)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	17
Art.268 alin.(3)	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	28
Art.268 alin.(4)	Taxa pentru eliberarea certificatului de producător	69
Art.268 alin.(5)	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	Cod CAEN: 5610 restaurant până la 150 mp – 300 lei Peste 150 mp – 500 lei Cod CAEN: 5630 baruri până la 50 mp – 100 lei Peste 50 mp – 200 lei

**VI. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate**

***Cota taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate (Legea 571/2003, art.270 și art.271)***

<b>Specificație</b>	<b>Nivel aprobat pentru anul 2014</b>
Art. 270 alin.(4) – Cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate	3 %
Art. 271 alin.(2) - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	32 lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23 lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>

1. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

2. Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.
3. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.
4. Taxe pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, anticipat sau trimestrial, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxele până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

## VII. Impozitul pe spectacole

*Impozitul pe spectacole (Legea 571/2003, art. 274 și art. 275)*

**Cota de impozit pe spectacole (Legea 571/2003 art. 274. alin.2 ) se determină astfel:**

- a. în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, **cota de impozit este egală cu 2%**
- b. în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a, **cota de impozit este egală cu 5%.**

**Manifestarea artistică sau activitatea distractivă (Legea 571/2003, art. 275., alin.2, lit. a,b)**

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	Nivelul aprobat pentru anul 2014
	Lei / m <sup>2</sup>
Videoteci	2
Discoteci	3

Sumele stabilite la art.275 alin.(2) lit. a și b, se ajustează prin înmulțirea acestora cu coeficientul de corecție prevăzut la art.275 alin.(3), care în cazul or. Băile Tușnad este 3.

## VIII. Taxa hotelieră

*Cota taxei hoteliere (Legea 571/2003, art.278 și art.279)*

**Art. 279 alin.(1)** - Taxa hotelieră se calculează prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare, în stațiunile turistice, numai pentru o singură noapte, indiferent de perioada reală de cazare cota taxei fiind de 1 %, conform tabelului de mai jos:

Specificație	Nivelul aprobat pentru anul 2014
Taxă hotelieră	1 %

Taxa hotelieră se încasează de către persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

Unitatea de cazare are obligația de a vărsa taxa colectată la bugetul local al orașului Băile Tușnad, lunar până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa hotelieră de la persoanele care au plătit cazarea.

## IX. Alte taxe locale

**Alte taxe locale (Legea 571/2003), art.283, Chirii (Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată)**

**Art. 283 alin.(1)** Consiliile pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

**Art. 283 alin.(2)** Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și pentru taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

**Art.283 alin.(3<sup>1</sup>)** Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 20% din această valoare.

Taxe pentru folosirea/utilizarea locurilor publice	Lei/zi
1. Pentru parcare ocazională a vehiculelor; prin parcare ocazională se înțelege staționarea unui vehicol într-un loc public situat, de regulă, într-o altă unitate administrativ-teritorială decât cea în care se află sediul sau domiciliul, după caz, al deținătorului/utilizatorului vehicolului - autoturisme - autobuze	2 lei/oră; 15 lei/zi 10 lei/oră; 20 lei/zi
2. Pentru parcare curentă a vehiculelor; prin parcare curentă se înțelege staționarea în mod obișnuit a unui vehicol într-un loc public, de regulă în unitatea administrativ-teritorială în care se află sediul, domiciliul sau reședința deținătorului/utilizatorului	1 lei/oră
3. Pentru depozitarea de materiale	10 lei/mp/zi
4. Pentru realizarea unor lucrări pentru un metru pătrat de teren afectat	8 lei/zi
5. Pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului: - în piețe, -în târguri, în oboare, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcări sau în alte locuri autorizate	5 lei/mp/zi 10 lei/mp/zi
6. Pentru accesul în parcuri, în târguri, în bălciuru, la expoziții, la locuri de agrement sau alte similare	5 lei/pers./zi
7. Pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii, autorizate conform legii, pentru un metru pătrat de teren afectat respectivei construcții; datorarea acestei taxe nu îl exonerează pe contribuabil de plata redevenței sau chiriei, după caz, precum și de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren	10 lei/mp/zi
8.Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obținerii de venit	13 lei/zi
9.Taxă pentru ocuparea loc public cu circuri, parcuri distractive, instalații, jocuri mecanice	
mărimea suprafeței între 1-10mp	100 lei/zi
mărimea suprafeței între 11-50mp	300 lei/zi

mărimea suprafeței între 51-100mp	600 lei/zi
mărimea suprafeței între 101-200mp	900 lei/zi
mărimea suprafeței între 201-300mp	1200 lei/zi
mărimea suprafeței peste 300mp	1500 lei/zi
10. Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	500 lei
11. Acord pentru desfășurarea activității de comercializare conform Ordonanței nr.99/2000, privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare	100 lei
12. Tarif pentru închiriere Sala de Sport	
Pentru turiști	100 lei/h
- Abonament 10 ore	800 lei
- Abonament 20 ore	1700 lei
- Închiriere 24 ore	2000 lei
Pentru localnici (20% reducere)	80 lei/h
- Abonament 10 ore	640 lei
- Abonament 20 ore	1360 lei
- Închiriere 24 ore	1600 lei
13. Tarif pentru închirierea tractorului pe raza teritoriului administrativ a orașului (fără combustibil)	60 lei/oră
14. Tarif pentru închirierea următoarelor utilaje:	
- abriker cu motor electric	15 lei/oră
- circular cu masă	15 lei/oră
- motocoasă	20 lei/oră
- motofoarfecă	20 lei/oră
- motocicletă Arctic Cat ATV 4*4 ca utilaj	75 lei/oră
- tractor mic fără cabină cu remorcă	25 lei/oră
15. Taxă pentru utilizarea WC public	1 lei
16. Tarif pentru închiriere Casă civică:	100 lei/oră
- pentru manifestări familiare(nunți, botezuri, etc.)	200 lei/manifestație
17. Tarif pentru închirierea terenului de fotbal	100 lei/oră

**PROCEDURA DE CALCUL ȘI ÎNCASARE A ALTOR TAXE LOCALE**  
Conform art.283 alin.3 din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal

Taxa pentru folosirea locurilor publice, privind parcare ocazională a autovehiculelor sunt stabilite diferențiat pe tipuri de vehicule. Tarifele sunt afișate în loc vizibil. Tariful stabilit se încasează prin intermediul personalului însărcinat cu aceste atribuții prin emiterea biletelor cu regim special cu ocazia ocupării spațiului destinat parcării.

În situația depozitării materialelor și în cazul realizării unor lucrări – de teren afectat, tarifele stabilite sunt calculate pe zi și pe mp, în funcție de suprafața ocupată de materiale. Se plătește în caseria primăriei anticipat pe baza cererii depuse de solicitant, care se avizează de compartimentul de specialitate.

Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice cu scopul desfacerii de produse ce fac obiectul comerțului în piețe, târguri, standuri situate dealungul drumurilor publice, în parcări sau în alte locuri anume stabilite, se plătește anticipat în funcție de suprafața ocupată și de perioada solicitată. Pentru folosirea spațiilor publice, altele decât cele pentru parcare, tarifele stabilite se achită de solicitant anticipat la caseria instituției, odată cu depunerea cererii la care se anexează documente justificative. În cerere se specifică scopul, obiectul și

perioada folosirii spațiului public. Actele justificative necesare sunt: C.I, avize eliberate de organe competente, certificat de producător, de înmatriculare, de constatator – după caz.

Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obținerii de venit care folosesc infrastructura publică locală pe raza localității se plătește la caseria primăriei anticipat pe baza cererii depuse. În cererea depusă se specifică datele de identificare a solicitantului și scopul utilizării echipamentului destinat obținerii de venit.

Taxa pentru acord în vederea desfășurării activității de comercializare conform Ordonanței nr.99/2000, privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare se plătește la caserie primăriei anticipat pe bază de cerere însoțit de actele justificative.

Tarifele pentru închirierea utilajelor se plătește anticipat la caseria primăriei pe bază de cerere în care va fi specificat durata închirierii.

### **Sanctiuni (Legea 571/2003 art.294)**

#### ***Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice***

	<b>Nivelurile aprobate pentru anul 2014</b>
<b>Art. 294. alin.3</b>	Contravenția prevăzută la alin.2, lit.a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cea de la lit.b)-d) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
<b>Art.294. alin.4</b>	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vizarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1578 lei.

#### ***Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice***

	<b>Nivelurile aprobate pentru anul 2014</b>
<b>Art.294, alin.6</b>	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.3 și 4 se majorează cu 300%, respectiv:
	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.
	Contravenția prevăzută la alin.2, lit.a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cea de la lit.b)-d) cu amendă de la 1116 lei la 2794 lei.

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primar și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale.

Băile Tușnad, la 28 noiembrie 2013.

Președintele ședinței,  
Keresztes Csaba

Contrasemnează,  
Secretar,  
Andras Klara

## Taxe speciale

1. Taxa pentru loc cimitir	50 lei
2. Taxa pentru intretinere cimitir	
- pentru loc de veci existent	3 lei/an/familie
- intretinere loc de veci (aranjamente florale etc)	10 lei/mormânt
3. Taxa pentru Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgențe	
- pentru persoane fizice	10 lei/an/familie
- pentru persoane fizice cu activitate independentă și asociații familiale	40 lei/an
- pentru persoane juridice	50 lei/an
4. Tarif pentru utilizarea motopompei din dotare	45 lei/ora de functionare
5. Tarif pentru curățirea coșurilor de fum	10 lei/coș
6. Stins incendiu la persoane juridice	100 lei/oră
7. Deplasarea autospecialei	10 lei/km
8. Asigurare PSI cu ocazia adunarilor, manifestarilor publice in sectorul de competenta a SVSU (mitinguri, manifestari de orice fel, etc)	30 lei/oră
9. Efectuare de consultanta de specialitate si instructaj pentru situații de urgențe periodic – la solicitare	15 lei/oră

Băile Tușnad, la 28 noiembrie 2013.

Președintele ședinței,  
Keresztes Csaba

Contrasemnează,  
Secretar,  
Andras Klara



**II. O.U.G.NR.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare**

EXTRAS DIN NORMA JURIDICĂ	NIVELURILE APLICABILE OUG 80/2013 -Taxa, în lei -
Art.3 (1) Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse în instanțele judecătorești, se taxează astfel:	
a) până la valoarea de 500 lei	8% dar nu mai puțin de 20 lei
b) între 501 lei și 5.000 lei	40 + 7% pentru ce depășește 500 lei
c) între 5.001 lei și 25.000 lei	355 + 5% pentru ce depășește 5000 lei
d) între 25.001 și 50.000 lei	1355 + 3% pentru ce depășește 25000 lei
e) între 50.001 și 250.000 lei	2105 + 2% pentru ce depășește 50000 lei
f) peste 250.000 lei	6105 + 1% pentru ce depășește 250000 lei
Art. 4 (1) În cazul acțiunilor posesorii, taxa judiciară de timbru se calculează:	20% din valoarea bunului a cărui posesie se solicită
Art. 4 (2) (...) acțiunile are au ca obiect un dezmembrământ al dreptului de proprietate:	20% din valoarea bunului asupra căruia poartă dezmembrământul
(...) cererilor are au ca obiect servituți	20% din valoarea imobilului asupra căruia se solicită constituirea servituții
Art. 5 (1) Cererile în materia partajului judiciar se taxează astfel:	
a) stabilirea bunurilor supuse împărțelii	3% din valoarea acestora
b) stabilirea calității de coproprietar și stabilirea cotei-părți ce se cuvine fiecărui coproprietar:	50 lei pentru fiecare coproprietar
c) creanțe pe care coproprietarii le au unii față de alții, născute din starea de proprietate comună:	3% din valoarea creanțelor a căror recunoaștere se solicită
d) cererea de raport	3% din valoarea bunurilor a căror raportare se solicită
e) cererea de reducere a liberalitatilor excesive	3% din valoarea partii de rezerva supusa reintregirii prin reducere a liberalitatilor
f) cererea de partaj propriu-zis, indiferent de modalitatea de realizare a acestuia	3% din valoarea masei partajabile
(2) Daca cererile in materia partajului judiciar prevazute de alin. (1) se formuleaza in cadrul aceleiasi actiuni...	5% din valoarea masei partajabile
ART. 6 (1) Cererile de valoare redusă, soluționate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul X al cărții a VI-a din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Cod de procedură civilă:	
valoarea cererii nu depășește 2.000 lei	50 lei
valoare depășește 2.000 lei	200 lei

(2) Cererile privind ordonanța de plată, prevăzută de titlul IX al cărții a VI-a din Codul de procedură civilă	200 lei
(3) Cererile de evacuare din imobilele folosite sau ocupate fara drept, solutionate potrivit procedurii speciale prevazute de titlul XI al cartii a VI-a din Codul de procedura civila	100 lei
(4) Cererile formulate pe cale de ordonanta presedintiala, cand sunt neevaluabile in bani	20 lei
....cererea formulată pe cale de ordonanță președințială este evaluabilă în bani ....și valoarea acesteia nu depășește 2.000 lei	50 lei
....cererea formulată pe cale de ordonanță președințială este evaluabilă în bani ....și valoarea acesteia depășește 2.000 lei	200 lei
Art. 7 Actiunile privind stabilirea si acordarea de despagubiri pentru daunele morale aduse onoarei, demnitatii sau reputatiei unei persoane fizice	100 lei
Art. 8 (1) (...) a) cereri pentru constatarea existentei sau inexistentei unui drept nepatrimonial; b) cereri in anularea sau in constatarea nulitatii unui act juridic nepatrimonial; c) cereri care privesc dreptul de folosinta a bunului inchiriat sau arendat, daca acestea nu privesc si plata anumitor sume de bani; d) actiunile in granituire; in ipoteza in care prin aceeasi cerere se revendica si o portiune de teren, la taxa judiciara de timbru stabilita pentru actiunea in granituire se adauga si taxa corespunzatoare valorii suprafetei revendicate	100 lei
(2) Cererea privind repunerea partilor in situatia anterioara, cand nu este accesorie actiunii in constatarea nulitatii, anularea, rezolutiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial...valoarea cererii nu depaseste 5.000 lei	50 lei
(...) Cererea privind repunerea partilor in situatia anterioara, cand nu este accesorie actiunii in constatarea nulitatii, anularea, rezolutiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial...valoarea cererii depaseste 5.000 lei	300 lei
Art. 9 Urmatoarele cereri formulate in cursul procesului sau in legatura cu un proces se taxeaza astfel:	
a) cereri de recuzare in materie civila - pentru fiecare participant la proces - pentru care se solicita recuzarea	100 lei
b) cereri de stramutare in materie civila	100 lei
c) cereri de repunere in termen	20 lei
d) cereri de perimare	20 lei
e) cereri de reexaminare impotriva incheierii prin care au fost stabilite amenzile judiciare si despagubirile potrivit art. 190 din Codul de procedura civila	20 lei
f) cereri de reexaminare impotriva incheierii de anulare a cererii de chemare in judecata, formulate potrivit art. 200 alin. (4) din Codul de procedura civila	20 lei
g) cereri pentru repunerea pe rol, cand suspendarea judecarii se datoreaza partilor	50% din taxa judiciară de timbru pentru cererea sau acțiunea a cărei judecare a fost suspendată
h) cereri pentru refacerea inregistrurilor si a hotararilor disparute	50 lei
i) cereri pentru eliberarea de copii simple de pe inregistrurile aflate la dosar, atunci cand sunt efectuate de catre instanta	0,20 lei/pagină

j) cereri pentru legalizarea de copii de pe inscrierile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie	1 leu/pagină
k) cereri pentru eliberarea oricaror altor certificate prin care se atesta fapte sau situatii rezultate din evidentele instantelor de judecata ori cu privire la dosarele aflate in arhiva acestora	1 leu/pagină
l) cereri pentru eliberarea de catre instantele judecatoresti de copii de pe hotararile judecatoresti, cu mentiunea ca sunt definitive	5 lei pentru fiecare exemplar de copie
Atr. 10 (1) In materia executarii silite, urmatoarele cereri se taxeaza astfel:	
a) cereri pentru incuviintarea executarii silite, pentru fiecare titlu executoriu	20 lei
b) cereri de suspendare a executarii silite, inclusiv a executarii provizorii	50 lei
(2) În cazul contestațiilor la executare (...) Taxa aferentă acestei contestații nu poate depăși suma de ..... <sup>1)</sup> , indiferent de valoarea contestată	1000 <sup>1)</sup>
obiectul executarii silite nu este evaluabil in bani, contestatia la executare se taxeaza....	100 lei
(4) Cererile de intoarcere a executarii silite se taxeaza, in toate cazurile, cu .....*) lei, daca valoarea cererii nu depaseste 5.000 lei	50 lei*)
Cererile de intoarcere a executarii silite se taxeaza, in toate cazurile, cu .....*) lei, daca valoarea cererii depaseste 5.000 lei	300 lei*)
Art. 11 Alte categorii de cereri se taxeaza dupa cum urmează:	
a) cereri prin care partile solicita instantei pronuntarea unei hotarari care sa consfinteasca intelegerea partilor, inclusiv cand este rezultata din acordul de mediere	20 lei
in cazurile in care intelegerea sau acordul de mediere priveste transferul dreptului de proprietate sau al altui drept real asupra unuia ori mai multor bunuri imobile	20 lei + 50% din valoarea taxei care s-ar datora pentru actiunea in revendicare a bunului cu valoarea cea mai mare dintre bunurile care fac obiectul dreptului real transferat
In cazul in care intelegerea sau acordul de mediere are ca obiect partajul	20 lei + 50% din valoarea taxei calculate potrivit art. 5
b) cereri in legatura cu masurile asiguratorii	100 lei
cererile au ca obiect instituirea de masuri asiguratorii asupra navelor si aeronavelor	1000 lei
c) contestatia privind tergiversarea procesului si plangerea impotriva incheierii de solutionare a contestatiei	20 lei
Art. 12 Cererile pentru dobandirea personalitatii juridice, pentru autorizarea functionarii si pentru inregistrarea unor persoane juridice se taxeaza dupa cum urmează:	
a) cereri privind inregistrarea partidelor politice sau pentru modificarea statutului acestora	300 lei
b) cereri pentru dobandirea personalitatii juridice de catre organizatiile prevazute in Legea dialogului social nr. 62/2011, republicata, cu modificarile ulterioare, precum si pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	200 lei
c) cereri pentru dobandirea personalitatii juridice de catre asociatiile fara scop lucrativ, fundatii, uniuni si federatii de persoane juridice fara scop lucrativ, precum si pentru	100 lei

modificarea actelor constitutive ale acestora	
Art. 13 Actiunile formulate in domeniul dreptului de proprietate intelectuala se taxeaza dupa cum urmează:	
a) pentru recunoasterea dreptului de autor si a drepturilor conexe, pentru constatarea incalcarii acestora si repararea prejudiciilor, inclusiv plata drepturilor de autor si a sumelor cuvenite pentru opere de arta, precum si pentru luarea oricaror masuri in scopul prevenirii producerii unor pagube iminente, pentru asigurarea repararii acestora ori pentru restabilirea dreptului atins:	100 lei
b) pentru recunoasterea calitatii de inventator, de titular de brevet, a drepturilor nascute din brevetul de inventie, din contractele de cesiune si licenta, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului	100 lei
c) cererile neevaluabile in bani privitoare la drepturile conferite de marca, desene si modele industriale	300 lei
Art. 14 (1) Actiunile, cererile, obiectiunile, contestatiile introduse la instantele judecatoresti in temeiul Legii nr. 85/2006 privind procedura insolventei, cu modificarile si completarile ulterioare, al Ordonantei Guvernului nr. 10/2004 privind falimentul institutiilor de credit, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 287/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, si al Legii nr. 503/2004 privind redresarea financiara, falimentul, dizolvarea si lichidarea voluntara in activitatea de asigurari, cu modificarile si completarile ulterioare	200 lei
(2) Cererile de competenta instantelor judecatoresti avand ca obiect inregistrari in registrul comertului	100 lei
Art. 15 Taxele judiciare de timbru pentru unele actiuni si cereri referitoare la raporturile de familie sunt urmatoarele:	
a) pentru cererea de divort intemeiata pe prevederile art. 373 lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile ulterioare, denumita in continuare Codul civil	200 lei
b) pentru cererea de divort intemeiata pe prevederile art. 373 lit. b) si c) din Codul civil	100 lei
c) pentru cererea de divort intemeiata pe prevederile art. 373 lit. d) din Codul civil	50 lei
d) cererea privind acordarea despagubirilor sau pentru stabilirea prestatiei compensatorii	50 lei
e) pentru cererile care nu sunt accesorii unei cereri de divort si care au ca obiect stabilirea locuintei copilului, exercitarea autoritatii parintesti, stabilirea contributiei parintilor la cheltuielile de crestere si educare a copiilor, dreptul parintelui sau al altor persoane decat parintii de a avea legaturi personale cu copilul, locuinta familiei	20 lei fiecare cerere
f) orice alta cerere neevaluabila in bani	20 lei, daca nu sunt scutite, potrivit legii, de taxa de timbru
ART. 16 In materia contenciosului administrativ, cererile introduse de cei vatamati in drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autoritati administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege se taxeaza dupa cum urmeaza:	

a) cererile pentru anularea actului sau, dupa caz, recunoasterea dreptului pretins, precum si pentru eliberarea unui certificat, a unei adeverinte sau a oricarui altui in scris	50 lei
b) cererile cu caracter patrimonial, prin care se solicita si repararea pagubelor suferite printr-un act administrativ	10% din valoarea pretinsa, dar nu mai mult de 300 lei
ART. 17 Cererile formulate potrivit Legii notarilor publici si a activitatii notariale nr. 36/1995, republicata, cu modificarile ulterioare, se taxeaza dupa cum urmeaza:	
a) contestatia impotriva deciziei Colegiului director al Camerei Notarilor Publici sau, dupa caz, a Biroului executiv al Consiliului Uniunii Notarilor Publici prin care au fost solutionate conflictele de competenta dintre notarii publici	100 lei
b) plangerile impotriva incheierii de respingere a cererii de indeplinire a unui act notarial	20 lei
Art. 18 (...) cereri formulate potrivit Legii nr. 188/2000 privind executorii judecatoresti, republicata, cu modificarile ulterioare	
a) cereri pentru solutionarea conflictelor de competenta intre birourile executorilor judecatoresti	20 lei
b) plangeri impotriva refuzului executorului judecatoresc de a-si indeplini atributiile prevazute de lege	20 lei
c) cereri pentru supralegalizarea semnaturii si a stampilei executorului judecatoresc	20 lei
ART. 19 In materie contraventionala, plangerea impotriva procesului-verbal de constatare si sanctionare a contraventiei, precum si calea de atac impotriva hotararii pronuntate	20 lei
ART. 20 Actiunile si cererile in materie de carte funciara, cand nu pun in discutie fondul dreptului	50 lei
ART. 21 Cererea privind inregistrarea asociatiilor de proprietari, de locatari sau mixte si apelul impotriva incheierii judecatorului-delegat	20 lei
ART. 22 Cererile adresate Ministerului Justitiei se taxeaza dupa cum urmeaza:	
a) cereri pentru supralegalizarea in scrisurilor sau copiilor de pe in scrisuri, destinate a fi utilizate in strainatate	10 lei pentru fiecare in scris ori copie
b) cereri pentru autorizarea traducatorilor si interpretilor	300 lei
c) cereri in vederea atestarii titlului oficial de calificare roman de consilier juridic si a experientei dobandite in Romania, in vederea admiterii si practicarii acesteia in celelalte state membre ale Uniunii Europene sau ale Spatiului Economic European; pentru atestarea calificarii de traducator si interpret autorizat, in vederea exercitarii acesteia in statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spatiului Economic European ori in Confederatia Elvetiana; pentru atestarea calificarii de expert tehnic judiciar in vederea exercitarii acesteia in statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spatiului Economic European ori in Confederatia Elvetiana	100 lei
d) cereri adresate Ministerului Justitiei în vederea recunoașterii calificării profesionale de traducător și interpret autorizat sau expert tehnic judiciar, în condițiile Legii nr. 200/2004 privind recunoașterea diplomelor și calificărilor profesionale pentru profesiile reglementate din România, cu modificările și completările ulterioare	100 lei
ART. 23 (1) Cererile pentru exercitarea apelului impotriva hotararilor judecatoresti se taxeaza cu:	

a) cererea sau actiunea neevaluabila in bani, solutionata de prima instanta	50% din taxa datorată pentru acțiunea soluționată de prima instanță , dar nu mai puțin de 20 lei
b) cererilor si actiunilor evaluabile in bani	50% din taxa datorată la suma contestată, dar nu mai puțin de 20 lei
Art. 24 (1) Recursul impotriva hotararilor judecatoresti daca se invoca unul sau mai multe dintre motivele prevazute la art. 488 alin. (1) pct. 1-7 din Codul de procedura civila	100 lei
(2) In cazul in care se invoca incalcarea sau aplicarea gresita a normelor de drept material, pentru cereri si actiuni evaluabile in bani	50% din taxa datorata la suma contestata, dar nu mai puțin de 100 lei
pentru cererile neevaluabile in bani	100 lei
Art. 25 (1) Cererile pentru exercitarea apelului sau, dupa caz, a recursului impotriva urmatoarelor hotarari judecatoresti:	
a) incheierea prin care s-a dispus vanzarea bunurilor in actiunea de partaj	20 lei
b) incheierea de suspendare a judecarii cauzei	20 lei
c) hotararile de anulare a cererii ca netimbrata, nesemnata sau pentru lipsa calitatii de reprezentant	20 lei
(2) Cererile pentru exercitarea apelului sau, dupa caz, recursului impotriva urmatoarelor hotarari judecatoresti:	
a) hotararile prin care s-a respins cererea ca prematura, inadmisibila, prescisa sau pentru autoritate de lucru judecat	50 lei
b) hotararea prin care s-a luat act de renuntarea la dreptul pretins	50 lei
c) hotararea prin care s-a luat act de renuntarea la judecata	50 lei
d) hotararea prin care se incuviinteaza invoiala partilor	50 lei
(3) Cererea pentru exercitarea caii de atac care vizeaza numai considerentele hotararii, in toate situatiile	100 lei
Art. 26 (1) Pentru formularea contestatiei in anulare	100 lei
(2) Cererea de revizuire	100 lei pentru fiecare motiv de revizuire invocat
Art. 27 Orice alte actiuni sau cereri neevaluabile in bani, cu exceptia celor scutite de plata taxei judiciare de timbru potrivit legii	20 lei

### **III. LEGEA NR. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru**

ANEXA – LISTA CUPRINZÎND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU	
Extras din norma juridică	Nivelurile ajustate pt. anul 2014 Taxa, în lei
<b>CAPITOLUL I</b>	
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice	
1.	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri
	2

	prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	
2.	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	2
3.	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	5
4.	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2
5.	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2
6.	Inregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15
7.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
8.	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
9.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
10.	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2
<b>CAPITOLUL II</b>		
Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânatoare și de pescuit		
1.	Acte de identitate:	X
	a. eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români	5
	b. viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	6
2.	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânatoare	3
3.	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	2
<b>CAPITOLUL III</b>		
Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere		
1.	Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule	
	a. Obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E	6
	b. obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoria și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și TV	28
2.	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor	

	care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E.	84
<b>CAPITOLUL IV</b> Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe		
1.	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor	X
	a. autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg, inclusiv	60
	b) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	145
2.	Taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3.	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414
<b>CAPITOLUL IV<sup>1</sup></b> Taxă pentru furnizare date		
1.	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	5
<b>CAPITOLUL V</b> Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare		
1.	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere <sup>3)</sup>	13

<sup>3)</sup> Potrivit O.U.G. nr.105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr.34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuit.

Băile Tușnad, la 28 noiembrie 2013.

Președintele ședinței,  
Keresztes Csaba

Contrasemnează,  
Secretar,  
Andras Klara



**Lista actelor normative și hotărârile Consiliului Local  
prin care s-au stabilit impozite și taxe locale în ultimii 5 ani.**

- Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu
- modificările și completările ulterioare
- Hotărârea Guvernului nr.44/2004
- Hotărârea Guvernului nr.956/2009
- Hotărârea Consiliului local nr.1/2009
- Hotărârea Consiliului local nr.12/2009
- Hotărârea Consiliului local nr.17/2009
- Hotărârea Consiliului local nr.31/2009
- Hotărârea Consiliului local nr.37/2009
- Hotărârea Consiliului Local nr.30/2010
- Hotărârea Consiliului Local nr.34/2010
- Hotărârea Consiliului Local nr.2/2011
- Hotărârea Consiliului Local nr.28/2011
- Hotărârea Consiliului Local nr.2/2012
- Hotărârea Consiliului Local nr.2/2013

Băile Tușnad, la 28 noiembrie 2013.

Președintele ședinței,  
Keresztes Csaba

Contrasemnează,  
Secretar,  
Andras Klara

**Lista actelor normative și hotărârile Consiliului Local  
în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale în ultimii 5 ani.**

- Legea nr.571/2003
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.40/2002
- Hotărârea Guvernului nr.794/2002
- Ordonanța Guvernului nr.61/2002
- Hotărârea Consiliului local nr.2/2009
- Hotărârea Consiliului local nr.11/2009
- Hotărârea Consiliului local nr.2/2010.
- Hotărârea Consiliului local nr.3/2010
- Hotărârea Consiliului Local nr.5/2011
- Hotărârea Consiliului Local nr.6/2011
- Hotărârea Consiliului Local nr.3/2012
- Hotărârea Consiliului Local nr.4/2012
- Hotărârea Consiliului Local nr.3/2013

Băile Tușnad, la 28 noiembrie 2013.

Președintele ședinței,  
Keresztes Csaba

Contrasemnează,  
Secretar,  
Andras Klara

**LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE PREVĂZUTE  
ÎN LEGEA NR.571/2003 CONTRIBUABILILOR LA  
IMPOZITELE și TAXELE LOCALE  
ÎN ANUL 2014**

**I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI**

**PERSOANE FIZICE:**

**ART. 284**

**Alin (13)** Impozitul pe clădiri nu se datorează pentru clădirea unei persoane fizice dacă :

- a) clădirea este o locuință nouă, realizată în condițiile Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sau
- b) clădirea este realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 , privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată și modificată prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare.

**ART. 284**

Nu se supun impozitului pe clădiri acele clădiri care sunt situate la adresa domiciliului a următorilor contribuabili:

**Alin (1)**

- a) veteranii de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

**Alin(2)** Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței față de eroii martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004.

**Alin(3)** Văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

**Alin(4)** Persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate

**Alin(9)** : persoanele fizice române care reabilitează sau modernizează termic clădirile de locuit pe care le dețin în proprietate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 22/2008 privind eficiența energetică și promovarea utilizării la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie, sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri pe perioada de rambursare a creditului obținut pentru reabilitarea termică, precum și de taxele pentru eliberarea autorizației de construire pentru lucrările de reabilitare termică.

**PERSOANE JURIDICE:**

**Art. 249**

Alin (3) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

**ART. 250**

Alin (1) Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează:

1. clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a oricaror instituții publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
2. clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
3. clădirile care, prin destinație, constituie lacasuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
4. clădirile care constituie patrimoniul unităților și instituțiilor de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
5. clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
6. clădirile care sunt afectate centralelor hidroelectrice, termoelectrice și nucleare-electrice, stațiilor și posturilor de transformare, precum și stațiilor de conexiuni;
7. clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome «Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat», cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
8. clădirile funerare din cimitire și crematorii;
9. clădirile din parcurile industriale, științifice și tehnologice, potrivit legii;
10. clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
11. clădirile care constituie patrimoniul Academiei Române, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
12. clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
13. clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată;
14. clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apararea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
15. clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
16. construcțiile speciale situate în subteran, indiferent de folosința acestora și turnurile de extracție;
17. clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau patule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
18. clădirile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ teritoriale în lipsa de mostenitori legali sau testamentari;
19. clădirile utilizate pentru activități social umanitare, de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local.

#### **ART. 284**

**Alin (9)** Persoanele fizice sau juridice române care reabilitează sau modernizează termic clădirile de locuit pe care le dețin în proprietate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 22/2008 privind eficiența energetică și promovarea utilizării la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie, sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri pe perioada de rambursare a creditului

obtinut pentru reabilitarea termica, precum si de taxele pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru lucrarile de reabilitare termica.

#### **ART. 285**

##### **Alin. (1)**

(a) Oricărei instituții sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii si Tineretului, cu exceptia incintelor folosite pentru activități economice;

(b) Fundatiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta si ajuta instituții de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

(c) Organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale în unitati specializate care asigura gazduire, îngrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate în dificultate, în conditiile legii.

**Alin. (3)** Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru clădirile nou construite detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti, dar numai pentru primii 5 ani de la data achizitiei clădirii.

**Art.285^1** Elementele infrastructurii feroviare publice sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri.

#### **ART. 286**

(6) Începând cu anul fiscal 2008, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri si a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională si în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007.

## **II. IMPOZITUL și TAXA PE TEREN**

### **PERSOANE FIZICE:**

#### **ART. 257**

Alin (1 )Impozitul pe teren nu se datorează pentru:

a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafata de teren care este acoperita de o clădire;

h) orice teren degradat sau poluat, inclus în perimetrul de ameliorare, pentru perioadă cât durează ameliorarea acestuia;

i) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprie pentru agricultură sau silvicultură, orice terenuri ocupate de iazuri, bălți, lacuri de acumulare sau căi navigabile, cele folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

#### **ART. 284**

Terenurile aparținând următoarelor categorii de contribuabili:

##### **Alin.(1) :**

a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevazute la art.1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările si completările ulterioare, precum si în alte legi.

**Alin.(2)** persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea recunostintei fata de eroii martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004,

**Alin.(3)** văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

**Alin.(4)** persoanele cu handicap grav sau accentuat si persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

### **PERSOANE JURIDICE:**

#### **ART. 257**

(1) Impozitul pe teren nu se datorează pentru:

- a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafața de teren care este acoperită de o clădire;
- b) orice teren al unui cult religios recunoscut de lege și al unei unități locale a acestuia, cu personalitate juridică;
- c) orice teren al unui cimitir, crematoriu;
- d) orice teren al unei instituții de învățământ preuniversitar și universitar, autorizată provizoriu sau acreditată;
- e) orice teren al unei unități sanitare de interes național care nu a trecut în patrimoniul autorităților locale;
- f) orice teren detinut, administrat sau folosit de către o instituție publică, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- g) orice teren proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a altor instituții publice, aferent unei clădiri al cărui titular este oricare din aceste categorii de proprietari, exceptând suprafețele acestuia folosite pentru activități economice;
- h) orice teren degradat sau poluat, inclus în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestuia;
- i) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură, orice terenuri ocupate de iazuri, bălți, lacuri de acumulare sau căi navigabile, cele folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe bază avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiul județean de cadastru și publicitate imobiliară;
- k) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță.
- l) terenurile parcurilor industriale, științifice și tehnologice, potrivit legii;
- m) terenurile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ teritoriale în lipsa de moștenitori legali sau testamentari;
- n) terenurile aferente clădirilor prevăzute la art. 250 alin. (1) pct. 6 și 7, cu excepția celor folosite pentru activități economice.
- o) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public;

#### **ART. 285**

- a) oricărei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- b) fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- c) Organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură gazduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

(3) Terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si terenurile destinate acestui scop, sunt scutite de la plata impozitului pe teren

(4) Nu se datorează impozit pe teren pentru terenurile forestiere administrate de Regia Nationala a Padurilor - Romsilva, cu excepția celor folosite în scop economic.

#### **ART. 286**

Alin (6) Începând cu anul fiscal 2008, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri si a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională si în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007.

### **III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT**

#### **PERSOANE FIZICE:**

#### **ART. 262**

(1) Impozitul asupra mijloacelor de transport nu se aplică pentru:

a) autoturismele, motocicletele cu atas si mototriciclurile care aparțin persoanelor cu handicap locomotor și care sunt adaptate handicapului acestora;

e) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare.

#### **ART. 284**

#### **Alin.(1)**

a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările si completările ulterioare, precum si în alte legi.

**Alin.(2)** persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea recunostintei fata de eroii martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004.

#### **PERSOANE JURIDICE:**

#### **ART. 262**

Impozitul asupra mijloacelor de transport nu se aplica pentru:

c) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

d) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public.

e) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare.

#### **ART. 285 Impozitul pe mijloacele de transport nu se aplica:**

a) oricarei instituții sau unități care funcționeaza sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

b) fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta si ajuta instituții de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

c) organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale în unitati specializate care asigura gazduire, îngrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate în dificultate, în conditiile legii.

### **IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR si A AUTORIZATIILOR**

#### **PERSOANE FIZICE:**

#### **ART. 284**

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor nu se aplica pentru:

**Alin.(1) :**

- a) veteranii de război;
- b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

**Alin.(2)** :persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței față de eroii martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004,

#### **PERSOANE JURIDICE:**

##### **ART. 269**

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor nu se datorează pentru:

- a) certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru lăcas de cult sau construcție anexa;
- b) certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- c) certificat de urbanism sau autorizație de construire, pentru lucrarile de interes public judetean sau local;
- d) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- e) autorizație de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.

##### **ART. 285**

- a) oricarei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- b) fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- c) Organizațiilor care au ca unica activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unitati specializate care asigura gazduire, îngrijire sociala și medicala, asistenta, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii..
- d) Elementele infrastructurii feroviare publice, inclusiv terenurile pe care sunt amplasate, precum și terenurile destinate acestui scop, sunt scutite de la plata taxei pentru eliberarea autorizației de construire.

#### **V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA și PUBLICITATE**

##### **PERSOANE JURIDICE:**

##### **ART. 272**

- (1)Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclama unor activități economice.
- (2)Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriaza panoul, afișajul sau structura de afisaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevazuta la art. 270 fiind plătită de aceasta ultima persoana
- (3)Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
- (4)Taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.
- (5)Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclama și publicitate.

#### **VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

##### **ART. 276**

Impozitul pe spectacole nu se aplică spectacolelor organizate în scopuri umanitare.



## **VII. TAXA HOTELIERA**

### ***PERSOANE FIZICE:***

#### **ART. 280**

Taxa hotelieră nu se aplica pentru:

- a) persoanele fizice în vârstă de până la 18 ani inclusiv;
- b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I;
- c) pensionarii sau studenții;
- d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;
- e) veteranii de război;
- f) văduvele de război sau văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;
- g) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- h) sotul sau sotia uneia dintre persoanele fizice menționate la lit. b)-g), care este cazat/cazată împreună cu o persoană menționată la lit. b)-g).

## **VIII. TAXE SPECIALE**

### ***PERSOANE FIZICE:***

#### **ART. 284**

(1) Taxele speciale nu se aplica pentru:

- a) veteranii de război;
- b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

### ***PERSOANE JURIDICE:***

#### **ART. 285**

- a) oricarei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- b) fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- c) organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură gazduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

## **IX. ALTE TAXE LOCALE**

### ***PERSOANE FIZICE:***

#### **ART. 284**

Alte taxe locale nu se aplica pentru:

#### **Alin.(1) :**

- a) veteranii de război;
- b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

(2) Nu se datorează taxa asupra succesiunii, prevazută de Ordonanța Guvernului nr. 12/1998 privind taxele de timbru pentru activitatea notarială, republicată, cu modificările ulterioare, dacă încheierea procedurii succesorale a fost făcută în termen de un an de la data decesului autorului bunurilor.

(3) Taxele de timbru prevazute de art. 4 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 12/1998, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la autentificarea actelor între vii, translativă ale

dreptului de proprietate si ale altor drepturi reale ce au ca obiect terenuri fara constructii, se reduc la jumătate.

**PERSOANE JURIDICE:**

**ART. 285**

- a) oricarei instituții sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii si Tineretului, cu exceptia incintelor folosite pentru activități economice;
- b) fundatiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta si ajuta instituții de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- c) organizatiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specialitate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, octotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copii, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

***Reguli privind acordare a facilităților fiscale***

Facilitățile fiscale prevăzute în prezenta anexă se acordă pe bază de cerere. Cererea se depune la Compartimentul de impozite și taxe împreună cu documentele justificative din care se atestă solicitarea. Facilitățile se acordă începând cu prima zi a lunii următoare depunerii dosarului complet.

În cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport deținut în comun de o persoană fizică prevăzută în prezenta anexă, scutirea fiscală se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplica doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la art. 284.

Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica doar terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la art.284.

Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplica doar pentru un singur mijloc de transport, la alegere, persoanelor fizice prevazute la art. 284.

Scutirea de impozit pentru o clădire realizată în condițiile Legii locuintei nr.114/1996 si a Ordonanței Guvernului nr.19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată si modificată prin Legea nr. 82/1995, se aplica pentru o clădire timp de 10 ani de la data dobândirii acesteia. Scutirea de la plata impozitului se aplica unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii și numai pentru clădirile folosite ca domiciliu. În cazul înstrainării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al clădirii.

Băile Tușnad, la 28 noiembrie 2013.

Președintele ședinței,  
Keresztes Csaba

Contrasemnează,  
Secretar,  
Andras Klara

## Scutiri și facilități fiscale

### *Scutiri și facilități fiscale stabilite de consiliile locale (Legea nr. 571/2003 art.286*

(1) Consiliul local acordă scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pentru o clădire folosită ca domiciliu de persoana fizică ce datorează acest impozit.

(2) Consiliul local acordă scutire de la plata impozitului pe teren sau o reducere a acestuia pentru terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu al persoanei fizice care datorează acest impozit.

(3) Consiliul local acordă scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

(4) În cazul unei calamități naturale, consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, precum și a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism și autorizației de construire sau o reducere a acestora.

(5) Scutirea de la plata impozitelor sau reducerile acestora prevăzute la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplică persoanei respective cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii sau reducerii.

(6) Consiliul local acordă scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorate de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională și în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de O.U.G. nr.117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.137/2007.

(8) Consiliul local acordă scutire de la plata impozitului de plădiri sau o reducere a acestuia pe o perioadă de minimum 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuiala proprie pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în O.U.G. nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.158/2011.

(9) Consiliul local acordă scutire de la plata impozitului pe clădiri/taxei pe clădiri pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor.

### *Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane fizice, juridice prevăzute la art. 286, din Legea 571/2003*

Scutirea sau reducerea la impozitul pe clădiri și la impozitul pe teren, se acordă următoarelor categorii de persoane fizice, prevăzute la art. 286 alin.3 din Legea 571/2003:

- Persoane fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim pe economie, ori constau în exclusivitate din ajutor de șomaj și / sau pensie de asistență socială;

Reducerea se acordă proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care persoanele fizice prezintă actele doveditoare ale situației respective.

Dosarul va cuprinde:

- cererea adresată Consiliului Local prin care se descrie situația de fapt;

- actele doveditoare ale încadrării în prevederile art. 286, alin. 3 din Legea 571/2003;

- actele doveditoare ale proprietății clădirii și terenului pentru care se cere reducerea.

Scutirea sau reducerea la impozitul pe clădiri și la impozitul pe teren, se acordă următoarelor categorii de persoane fizice, prevăzute la art. **286 alin.4** din Legea 571/2003:

- Persoane fizice ale căror clădiri și terenuri aflate în proprietate au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Reducerea se acordă proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care persoanele fizice prezintă actele doveditoare ale situației respective.

Dosarul va cuprinde:

- cererea adresată Consiliului Local prin care se descrie situația de fapt;

- actele doveditoare ale încadrării în prevederile art. 286, alin. 4 din Legea 571/2003 (notă de constatare a pagubei întocmită de inspectorii ai Primăriei orașului Băile Tușnad, o fotografie a proprietății afectate);

- actele doveditoare ale proprietății clădirii și terenului pentru care se cere reducerea.

Dosarul prin care se solicită acordarea facilităților fiscale prevăzut la art.286 (6), (8), (9) în vederea analizării trebuie să conțină următoarele documente justificative care pot fi completate dacă este cazul și cu alte acte privind susținerea cererii:

- proiectarea lucrărilor de intervenție
- executarea lucrărilor de intervenție
- recepția la terminarea lucrărilor
- documentul privind existența fondului pentru asigurarea finanțării cotei părți sau a finanțării sub o altă formă
- existența programului local multianual privind creșterea performanței energetice sau al îmbunătățirii calității arhitectural întocmit în vederea fundamentării alocațiilor din bugetul local respectiv bugetul de stat.
- contractul de mandat încheiat între Asociația de proprietari și Consiliul local precum și lista proprietarilor cu semnături.
- acte justificative privind identificarea solicitantului

Acordarea de măsuri de ajutor de stat impune autorităților publice elaborarea unor scheme de ajutor de stat care trebuie să prevadă cel puțin următoarele elemente: obiectivul, modalitatea acordării precum și cuantumul fondurilor alocate în acest scop din bugetul local în conformitate cu legislația în domeniu. Ajutorul de stat regional poate fi acordat în conformitate cu reglementările în domeniu și cu harta ajutorului regional. Harta ajutorului regional se adoptă prin hotărâre a Guvernului României și se notifică Comisiei Europene în vederea autorizării.

Dosarul complet se depune la Serviciul de Impozite și Taxe Locale al Primăriei orașului Băile Tușnad, care îl înaintează pentru aprobare/respingere Consiliului Local la prima ședință ordinară a acestuia.

Consiliul Local analizează și adoptă hotărârea de aprobare/respingere a cererii. Hotărârea Consiliului Local va fi comunicată celor interesați prin intermediul Serviciului de Impozite și Taxe Locale în termen de 10 zile de la aprobare.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art. 286, alin. 3 din Legea 571/2003, reducerea nu va fi aplicată, începând cu luna următoare celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.

***Scutiri și facilități stabilite de consiliul local (Legea 571/2003 art.250, alin (1), pct.19)***

Consiliul local acordă scutire conform art.250 alin. 1 pct.19. din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, clădirile utilizate pentru activități social umanitare, de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local”, după cum urmează:

<b>Legea 571/2003 art.250</b>	<b>Nivelul aprobat pentru 2014</b>
-------------------------------	------------------------------------

***Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane juridice prevăzute la art. 250, alin (1), pct.19 din Legea nr. 571/2003***

Consiliul Local acordă scutire de la plata **impozitului pe clădiri** persoanelor juridice , fără scop patrimonial, care utilizează clădirile pentru activități social umanitare.

Scutirea se acordă proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost depus cererea împreună cu actele doveditoare a situației respective.

Cererea împreună cu dosarul care cuprinde actele doveditoare a situației de fapt se depune anual, pentru anul fiscal de referință.

Dosarul va cuprinde:

- cererea adresată Consiliului Local prin care se descrie situația de fapt  
- actele care justifică faptul că intră sub incidența art.250 alin.1 pct. 19 din Legea 571/2003  
sunt:

- Statutul de organizare și funcționare
- Certificat de înscriere a persoanelor juridice fără scop patrimonial
- Acte doveditoare ale proprietății clădirii: extras de carte funciară, contract de vânzare- cumpărare, contract de concesiune ori închiriere
- Certificat de înregistrare fiscală
- Alte acte doveditoare din care reiese că persoana juridică fără scop patrimonial este înființată și desfășoară activități social-umanitare

Dosarul complet se depune la Serviciul Impozite și Taxe Locale al Primăriei, care îl înaintează pentru aprobare/respingere Consiliului Local.

Consiliul Local analizează și adoptă hotărârea de aprobare/respingere a cererii. Hotărârea Consiliului Local va fi comunicată celor interesați prin intermediul Serviciului Impozite și Taxe Locale în termen de 10 zile de la aprobare.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art.286 și art.250 alin. 1 pct.19 din Legea 571/2003, facilitatea nu va fi aplicată, începând cu luna următoare celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.

Băile Tușnad, la 28 noiembrie 2013.

Președintele ședinței,  
Keresztes Csaba

Contrasemnează,  
Secretar,  
Andras Klara